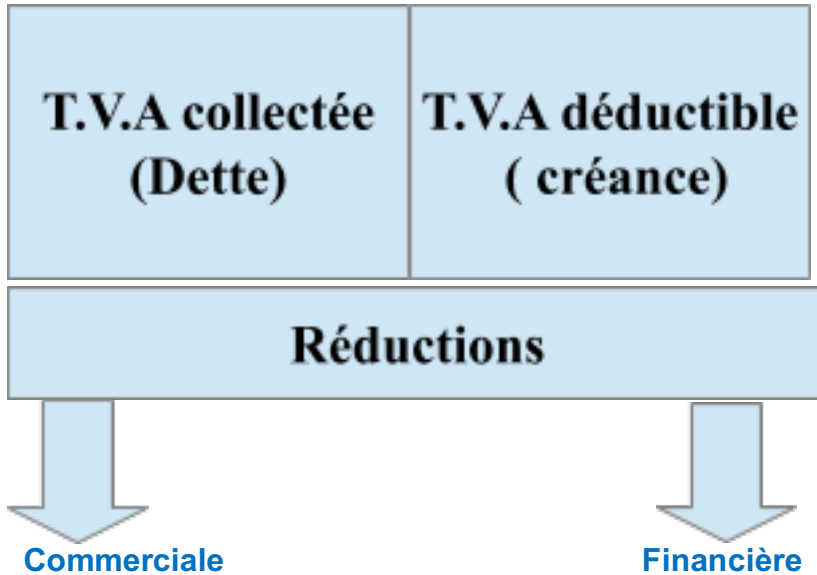


Chapitre 4 : La T.V.A, les opérations courantes, les immobilisations et leur financement

La T.V.A

- Définition : la T.V.A n'est ni une charge, ni un produit pour l'entreprise
- Bilan :



Les opérations courantes

- **Commerciales** : Rabais (matériel occasionnel) , Remise (commande ponctuellement importante), Ristourne (Remerciement de la fidélité d'un client)
- **Financières** : Escompte de règlement (charge/produit financier)

Les immobilisations

- Corporelles (nature physique)
- incorporelles (impalpables)
- Financières représentent l'outil financier de l'entreprise

Calcul du coûts d'entrée

Prix d'achat + Charges supplémentaire

Chapitre 4 : La T.V.A, les opérations courantes, les immobilisations et leur financement

Modalités de financement

- **Autofinancement** (achat d'une immobilisation sans recourir à des capitaux externes):

bilan : accroissement de l'actif donc du patrimoine

trésorerie : baisse car paiement comptant ou à très court terme

- **Emprunt** (réalisation d'un emprunt auprès d'un établissement de crédit remboursable par annuité constante ou amortissement constant) :

Bilan : accroissement de l'actif et simultanément du passif (dettes)

Compte de résultat : frais financiers (intérêts)

Trésorerie : néant puis baisse au fur et à mesure des remboursements et paiement des intérêts

- **Crédit-bail** (location d'un bien avec option d'achat éventuellement

Compte de résultat: loyer HT crédit-bail

trésorerie : baisse lors du paiement des loyers

Les calculs financiers

$$\text{Annuité (échéance)} = \text{Prêt} * \text{taux périodique} / 1 - (1 + \text{temps} / 100) ^{(-\text{durée})}$$

Taux mensuel : tx annuel / 12

Taux trimestriel : Tx annuel / 4

Coût = Somme des annuités payées – Montant emprunté

Périodes	Capital dû en début de période	Annuités	Intérêts	Amortissement financier	Capital en fin de période
	Année précédente		Capital * tx mensuel	Annuité - Intérêts	Capital – Amortissement financiers